



Déclaration Préalable

Pour

- **Piscine fixe, hors sol ou pas**
- **Refaire ou modifier son toit**
- **Modifier la façade (ajout ou suppression d'ouverture ...)**
- **Faire une clôture, un portail**

Muret < 60 cm

Hauteur total < 1,80 m

L'ensemble doit être ajouré

- **Construire une annexe (abri jardin, abri voiture, véranda ...)**

Surface totale de la construction < 20 m²

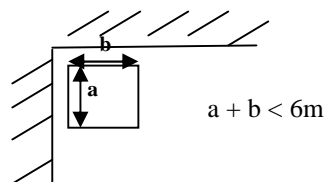
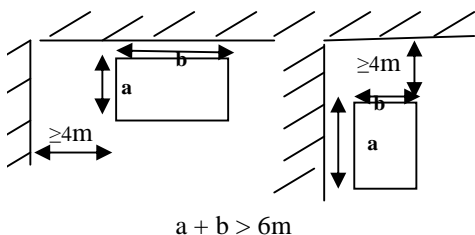
Hauteur de faîtage < 3,5 ml

Pente de toit entre 35% et 65 % (ou 19,3° et 33°)

Si la construction est **accollée à la maison** alors la **distance minimum de la limite de propriété est de 4 m**

Si la construction est **en bordure de voie publique** (communale ou privée dans certains cas), **la distance minimale de l'axe de la route est de 9 m**

Une annexe peut être construite en **bordure de propriété** si la **longueur cumulée des façades bordant les propriétés privées voisines n'excède pas 6 m**.



Le dossier doit contenir :

L'identification du demandeur, celle du terrain, la description du projet, le plan de masse, le plan de situation, une représentation à l'échelle sur le plan de masse et d'une façon générale, la représentation avant et après (à voir au cas par cas en mairie)

Et être fourni en **4** exemplaires